工事設計書

設計		精査	

工事名	草場地区学習等供用施設改修工事の内建築主体工事	
工事場所	行橋市南泉７丁目１４番２２号	
工事費	工事価格　＋　消費税　＝　合計	
工事概要	外壁改修工事　1.0　式 防水改修工事　1.0　式 内装改修工事　1.0　式	
起工理由	老朽化により、安全面・機能面等で不具合が生じた施設を改修し、利用者の安全性・利便性を確保するため。	補助内容 防衛省

行橋市　建築政策課

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
A	直接工事費		式	1.0						上段：当初 下段：変更
B	共通仮設費（率分）		式	1.0						
	純工事費									
C	現場管理費		式	1.0						
A1	発生材処分費		式	1.0						
	工事原価									
D	一般管理費		式	1.0						
	工事価格									
E	消費税		%	10.0						
	工事費（合計）									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
A	直接工事費									
1	仮設工事		式	1.0						
2	ｽﾛｰﾌﾟ土間新設工事		式	1.0						
3	防水改修工事		式	1.0						
4	屋根改修工事		式	1.0						
5	天井改修工事		式	1.0						
6	ﾄｲﾚ改修工事		式	1.0						
7	木製建具改修工事		式	1.0						
8	塗装工事		式	1.0						
9	左官工事		式	1.0						
10	外部天井改修工事		式	1.0						
11	外部劣化部改修工事		式	1.0						
12	解体工事		式	1.0						
13	看板設置工事		式	1.0						
	計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
1	仮設工事									
	外部足場	くさび緊結式足場 W=900	m2	336.0						
	ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ	防炎Ⅱ類	m2	336.0						
	内部仕上足場	脚立	m2	135.0						
	仮設材運搬	ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類	m2	336.0						
	仮設材運搬	脚立	m2	135.0						
	墨出し 内部改修	個別改修	m2	25.9						
	墨出し 内部改修	複合改修	m2	135.0						
	墨出し 防水改修		m2	54.0						
	養生　内部改修	個別改修	m2	25.9						
	養生　内部改修	複合改修	m2	135.0						
	養生　屋上防水改修	ｼｰﾄ防水･塗膜防水	m2	287.0						
	養生	外壁改修	m2	125.0						
	整理清掃後片付け・内部	個別改修	m2	25.9						
	整理清掃後片付け・内部	複合改修	m2	135.0						
	整理清掃後片付け・防水	ｼｰﾄ防水･塗膜防水	m2	287.0						
	整理清掃後片付け	外壁改修	m2	125.0						
	計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
2	内外ｽﾛｰﾌﾟ新設工事									
	【外部ｽﾛｰﾌﾟ】									
	すきとり		m3	0.1						
	再生切込砕石		m3	0.3						
	溶接金網敷き込	150*150*φ5	m2	6.8						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ止型枠		m2	1.6						
	手摺足元ｺｱ抜き 既存部分	φ75 150mm	ヶ所	1.0						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ直押え	ﾎｳｷ目仕上	m2	5.2						
	ｽﾃﾝﾚｽ手摺	φ38　1段	式	1.0						
	【内部ｽﾛｰﾌﾟ】									
	溶接金網敷き込	150*150*φ5	m2	5.9						
	【内外ｽﾛｰﾌﾟ】									
	ｺﾝｸﾘｰﾄ	FC21+6 SL15	m3	1.0						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間	人力	m3	1.0						
	ﾉﾝｽﾘｯﾌﾟﾀｲﾙ張り	平物	m2	7.2						
	ﾀｲﾙ下地ﾓﾙﾀﾙ塗		m2	7.2						
	次項へ続く									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
	【外部手摺】									
	ｽﾃﾝﾚｽ手摺	φ38　１段	式	1.0						
	【内部手摺】									
	半硬質樹脂手摺	Φ34 木目調	式	1.0						
	下地取付材 丸面取り	20*100	式	1.0						
	下地取付材塗装	S0P塗り：糸巾300以下 工程B種、下地調整RA種	m	6.3						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
3	防水改修工事									
	ｼｰﾘﾝｸﾞ 建具廻り	MS-2　10*15	m	101.0						
	ｼｰﾘﾝｸﾞ 目地	MS-2　10*15	m	101.0						
	【屋根箱樋】									
	塗膜防水（X-2）平場	密着工法	m2	42.7						
	塗膜防水（X-2）立上り	密着工法	m2	37.4						
	改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ100　竪型 ｽﾄﾚｰﾅｰ共	ヶ所	6.0						
	【玄関屋根】									
	既存防水層撤去 ｱｽﾌｧﾙﾄｼﾝｸﾞﾙ葺	屋上防水層 集積共	m2	2.9						
	下地調整費	C-1	m2	2.9						
	塗膜防水（X-2）平場	密着工法	m2	9.6						
	塗膜防水（X-2）立上り	密着工法	m2	3.2						
	改修用ﾄﾞﾚﾝ	φ75　横型 ｽﾄﾚｰﾅｰ共	ヶ所	1.0						
	高圧洗浄	10～15MPa	m2	92.9						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
4	屋根改修工事									
	【本体屋根】									
	塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 t=1.5	SM-2 機械固定工法	m2	232.0						
	軒先押え金物	FL合板	m	63.4						
	棟及登り棟押え金物	FL合板	m	41.0						
	【ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ庫屋根】									
	SOP塗り 小波ｽﾚｰﾄ葺面塗装	工程B種　塗料1種 下地RB種	m2	2.6						
	高圧洗浄	10～15MPa	m2	235.0						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
5	天井改修工事									
	【集会室兼学習室・調理実習室】									
	軽量鉄骨天井下地	19形 @360 下地張りあり ｲﾝｻｰﾄ含む	m2	98.0						
	天井 ﾛｯｸｳｰﾙ吸音板 t=9.0	下地 PB t=9.5 共	m2	98.0						
	塩ビ製廻り縁		m	58.0						
	【休憩室・保育室】									
	軽量鉄骨天井下地	19形 @300 下地張りなし ｲﾝｻｰﾄ含む	m2	27.4						
	天井平石膏ﾎﾞｰﾄﾞ張	ｱ9.5mm 継目処理	m2	27.4						
	天井 ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ	和風柄防カビ	m2	27.4						
	軽量鉄骨天井下地 振止め補強	ふところ高1.5～3.0m	m2	92.3						
	次項へ続く									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
	【開口補強】									
	天井下地開口補強	450*450	ヶ所	17.0						
	天井下地開口補強	240*1254	ヶ所	8.0						
	天井下地開口補強	350*350	ヶ所	14.0						
	天井下地開口補強	900*900	ヶ所	7.0						
	天井下地開口補強	220*220	ヶ所	3.0						
	天井下地開口補強	400*400	ヶ所	1.0						
	天井下地開口補強	320*320	ヶ所	1.0						
	天井点検口	ｱﾙﾐ製：内外枠共額縁 450角	ヶ所	15.0						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
6	トイレ改修工事									
	【床】									
	再生切込砕石	t=120	m3	1.2						
	防湿ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝﾌｨﾙﾑ敷込	t=0.15	m2	10.0						
	土間鉄筋	D10	t	0.05						
	同上加工組立		t	0.05						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ	FC21+6 SL15	m3	1.3						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ打設	人力	m3	1.3						
	ﾓﾙﾀﾙ金ごて押え 床	塩ﾋﾞｼｰﾄ下地	m2	10.0						
	長尺塩ビシート	t=2.0 ﾏｰﾌﾞﾙ程度	m2	9.5						
	汚垂タイル	600×905	枚	1.0						
	ビニル巾木	H=100	m	20.5						
	【壁】									
	下地調整材(C-2) 腰壁	ｺﾃ塗り　ｶﾁｵﾝ系	m2	8.0						
	軽量鉄骨壁下地 ﾗｲﾆﾝｸﾞ	50形*2	m2	3.9						
	ﾗｲﾆﾝｸﾞ下張	耐水合板２重張 t=12*2	m2	2.2						
	ﾗｲﾆﾝｸﾞ仕上 化粧ｹｲｶﾙ板	t=6 ｱﾙﾐｼﾞｮｲﾅｰ共	m2	1.9						
	ﾗｲﾆﾝｸﾞ面台 ﾒﾗﾐﾝﾎﾟｽﾄﾌｫｰﾑ	t=20 D=150 下地金物共 L3*50 @600 L-40*40*3	m	1.6						
	ﾗｲﾆﾝｸﾞ取合ｼｰﾘﾝｸﾞ	5*5	m	9.2						
	次項へ続く									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
	軽量鉄骨壁下地 間仕切り壁	65形 下地張り無し@300	m2	12.6						
	軽量鉄骨壁 開口部補強	扉三方補強	箇所	3.0						
	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ張り 間仕切り壁	t=12.5 鋼製下地 継目処理	m2	25.2						
	【天井】									
	軽量鉄骨天井下地	19形 @300 下地張りなし ｲﾝｻｰﾄ含む	m2	10.0						
	天井 化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞ	t=9.5	m2	10.0						
	塩ﾋﾞ製廻り縁		m	27.2						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
7	木製建具工事									
	5/WD 片開きﾌﾗｯｼｭﾄﾞｱ	700*1900 付属金物一式、ｶﾞﾗｽ、 ﾚﾊﾞｰﾊﾝﾄﾞﾙ、表示錠、戸当	箇所	3.0						
	新鳥の子紙張替：片面	大	枚	22.0						
	新鳥の子紙張替：片面	小	枚	10.0						
	ﾀﾀﾐ表替え		枚	16.0						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
8	塗装工事									
	【内部】									
	EP-G塗装　工程B種RB	壁合板部塗替	m2	53.5						
	SOP塗装　工程B種RB	細物　巾木・額縁・見切縁塗替 糸巾300以下	m	50.5						
	【ﾄｲﾚ内】									
	NAD塗装 既存壁及び新設間仕切	工程B種 下地調整RB	m2	46.0						
	SOP塗装 額縁	工程B種　細物 30*25	m	5.1						
	SOP塗装 出入口枠	工程B種　糸巾320 800*1850	m	4.5						
	【外部】									
	DP塗装：C種3級 ｱﾙﾐｽﾊﾟﾝﾄﾞﾚﾙ		m2	6.4						
	DP塗装：下塗り材 ｱﾙﾐｽﾊﾟﾝﾄﾞﾚﾙ	変性ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾌﾟﾗｲﾏｰ	m2	6.4						
	下地調整RC種	鉄鋼面	m2	6.4						
	DP塗装 樋	φ100及75	m2	7.7						
	DP塗装：下塗り材 樋	変性ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾌﾟﾗｲﾏｰ	m2	7.7						
	下地調整RC種	樋	m2	7.7						
	SOP塗り ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ庫鉄部	工程B種：塗料１種 錆止め工程C種：塗料A　下地RB種	m2	6.7						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
9	左官工事									
	防水形外装薄塗材E 外壁面	下地調整（C-1)共	m2	255.0						
	外装薄塗材E 軒天面	下地調整（C-1)共	m2	46.2						
	高圧洗浄 外壁及び軒天	30～50MPa	m2	301.0						
	高圧洗浄 ﾀｲﾙ面	30～50MPa	m2	3.0						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
10	外部天井改修工事									
	軽量鉄骨天井下地	19形 @300 下地張りなし ｲﾝｻｰﾄ含む	m2	12.8						
	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板張り t=6.0mm	目透かし	m2	12.8						
	ＥＰ塗装 ｹｲ酸ｶﾙｼｳﾑ板面	工程B種：見上 素地B種	m2	12.8						
	塩ﾋﾞ製廻り縁		m	15.9						

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
11	外部劣化部改修工事									
	ｼｰﾙ工法	幅 0.2mm未満	m	10.0						
	Uｶｯﾄｼｰﾙ充填工法	幅 0.2mm以上	m	33.4						
	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法	一般部	m2	1.00						
	事前調査		m2	301.0						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
12	解体工事									
	ｶｯﾀｰ切断	ﾓﾙﾀﾙ・ﾀｲﾙ面	m	19.9						
	床ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共　集積共	m2	15.6						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	鉄筋切断共　人力　集積共	m3	1.5						
	CB撤去	人力　集積共	m3	0.8						
	壁ﾀｲﾙのみ撤去		m2	8.5						
	天井下地撤去	木下地組　集積共	m2	27.4						
	天井合板撤去	一重張り　集積共	m2	27.4						
	天井下地撤去	LGS組　集積共	m2	120.0						
	天井石膏ボード撤去	一重張り　集積共 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有	m2	9.4						
	天井石膏ﾎﾞｰﾄﾞ・ﾛｯｸｳｰﾙ吸音板撤去	二重張り　集積共 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有	m2	98.0						
	石綿板撤去	一重張り　集積共 ｱｽﾍﾞｽﾄ含有	m2	12.8						
	木製建具撤去	ﾄｲﾚﾌﾞｰｽ 集積共	m2	11.0						
	ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	m	227.0						
	次項へ続く									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
	発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	m3	2.3						
	発生材積込み	がれき類	m3	0.7						
	発生材積込み	木くず	m3	0.6						
	発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ類	m3	2.1						
	発生材積込み	金属類	m3	0.9						
	発生材積込み	廃プラ	m3	0.04						
	撤去材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	m3	2.3						
	撤去材運搬	がれき類	m3	0.7						
	撤去材運搬	木くず	m3	0.6						
	撤去材運搬	ﾎﾞｰﾄﾞ類	m3	2.1						
	撤去材運搬	金属類	m3	0.9						
	撤去材運搬	廃プラ	m3	0.04						
	小計									
	改め									

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
13	看板設置工事	施設名：草場地区学習等供用施設								
	標識柱・基礎設置(路側式)	単柱 ﾒｯｷ品 φ60.5	基	1.0						
	標識板設置：300*1000 両面	封入ﾌﾟﾘｽﾞﾑ・封入ﾚﾝｽﾞ程度	m2	0.6						

費目	工種	細目	単位	当初設計			変更設計			備考
				数量	単価	金額	数量	単価	金額	
	発生材処分									
										換算値
	発生材処分費	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	m3	2.3						1.48 t /m3
	発生材処分費	がれき類	m3	0.7						1.48 t /m3
	発生材処分費	木くず	m3	0.6						0.55 t /m3
	発生材処分費	ﾎﾞｰﾄﾞ類	m3	2.1						1.00 t /m3
	発生材処分費	金属類	m3	0.9						1.13 t /m3
	発生材処分費	廃プラ	m3	0.04						0.35 t /m3
	小計									
	改め									