

事業計画書

〔建売住宅、共同住宅、特定建築条件付売買予定地、宅地分譲、公営住宅、公共施設関係〕

1. 転用目的とその内容

イ.建売住宅 ロ.共同住宅 ハ.特定建築条件付売買予定地 二.宅地分譲 ホ.公営住宅
へ.公共施設（ ）

転用敷地総面積	m ² （うち農地面積	m ² その他	m ²
土地利用計画	住宅用地	店舗、集会所等施設用地	m ²
	公園、緑地	駐車場	m ²
	道路、水路	その他	m ²
建物名称（	）建築面積	m ² 延面積	m ² 戸（棟）
”（	）建築面積	m ² 延面積	m ² 戸（棟）
”（	）建築面積	m ² 延面積	m ² 戸（棟）
	合計	m ² 延面積	m ² 戸（棟）
	建ぺい率	%	

2. 転用施工計画（建売住宅の場合、工程表を添付のこと。）

造成工事	年	月	着工
建設工事	年	月	着工
営業（販売、入居者募集、開業）	年	月	開始
※特定建築条件付売買予定地の場合 自ら行う建設工事	年	月	着工
	年	月	完工
	年	月	予定
完了予定年月	年	月	予定

3. 給水計画

イ. 公共上水道 ロ. 地下水汲み上げ ハ. その他（ ）

4. 他法令の手続き

- | | | | |
|-------------|-----------|------------|-----------|
| ① 都市計画法 | イ. 申請済 | ロ. 未申請 | ハ. 申請不要 |
| ② 森林法 | イ. 申請済 | ロ. 未申請 | ハ. 申請不要 |
| ③ 国土利用計画法 | イ. 手続き済み | ロ. 手続き中 | ハ. 手続き未済 |
| | ニ. 手続き不要 | | |
| ④ 環境保全条例 | イ. 事前協議済み | ロ. 事前協議中 | ハ. 事前協議未済 |
| | ニ. 届出済み | ホ. 届出未済 | ヘ. 申請済 |
| | ト. 未申請 | チ. 申請、届出不要 | |
| ⑤ その他の法令（名称 | | | ） |
| ”（名称 | イ. 手続き済み | ロ. 手続き中 | ハ. 手続き未済 |
| ”（名称 | イ. 手続き済み | ロ. 手続き中 | ハ. 手続き未済 |

5. 被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

様式（5）～6

事業計画書
〔社会福祉施設、公的施設関係〕

1. 施設の名称
2. 事業者（転用許可後に法人化する場合は、その法人の名称）
住所
氏名（法人名）
3. 施設の根拠法令
4. 事業認可申請の有無 イ. 申請中 ロ. 申請未済 ハ. 申請不要
(名称)
(申請月日)
5. 補助金交付申請の有無 イ. 申請中 ロ. 申請未済 ハ. 申請不要
(名称)
(申請月日)
6. (事業団、基金等への) 融資貸付申込みの有無
イ. 申請中 ロ. 申請未済 ハ. 申請不要
(名称)
(申請月日)

*事業認可申請書、補助金交付申請書、融資貸付申込などの写しを添付する。

7. 事業計画概要
入所（入院）定員数 人 ショートステイ定員 人
通所通園（外来）定員 人
職員数 人

8. 土地利用計画（申請地と一体として利用する土地を含む）
施設 棟 m²
駐車場 m²
緑地 m²
その他 m²
合 計 m²

9. 転用施工計画
造成工事 年 月着工
建設工事 年 月着工
完了予定年月 年 月予定
開業・開園 年 月開始

10. 給水計画
イ. 公共上水道 ロ. 地下水汲み上げ ハ. その他（ ）

11. 被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付する。

事業計画書
〔農業用施設〕

1. 農業用施設とその内容

施設 イ. 畜舎（養豚、養鶏、牛舎） ロ. その他（ ）

① 畜舎

種類及び目的	頭数（羽数）	頭（羽）
敷地総面積	m ² （うち農地面積	m ² その他 m ² ）
畜舎 建築面積	m ² 棟数	棟 延面積 m ²
	1棟（ m ² ）当り	頭（羽）
屋外運動場	m ²	飼料倉庫 m ² 管理棟 m ²
作業場	m ² その他 m ²	合計 m ²

② その他（施設名 ）

敷地総面積	m ² （うち農地面積	m ² その他 m ² ）
建物 建築面積	m ² 棟数	棟 延面積 m ²
作業場	m ² 車庫、倉庫 m ²	管理棟 m ²
駐車場	m ² その他 m ²	合計 m ²

2. 補助金交付申請、融資貸付申込みの有無

イ. 申請中 ロ. 申請予定 ハ. 申請不要

(名称)

(申請月日)

(申請先) イ. 国、県 ロ. 農林中央金庫、農林漁業金融公庫
ハ. 農協 ニ. その他

*事業認可申請書、補助金交付申請書、融資貸付申込の写しを添付する。

3. 経営計画（畜舎）

現 在	計 画
種 類	種 類
頭 (羽)	頭 (羽)
生産高	生産高
粗収益	粗収益
作業従事者	作業従事者

4 転用施工計画

造成工事	年	月着工
建設工事	年	月着工
完了予定年月	年	月予定
供用開始年月	年	月開始

5. 給水計画

イ. 公共上水道 ロ. 地下水汲み上げ ハ. その他（ ）

6. 被害防除計画（含む排水計画）及び資金計画は、別途添付

事業計画書
〔植 林〕

1. 植林する木の種類と量

イ. 杉	本(10アール当り	本)
ロ. ヒノキ	本(10アール当り	本)
ハ. その他()	本(10アール当り	本)

2. 植林する理由

イ. 山間部の農地で耕作不便で日照が悪く収穫も低いため
ロ. 山間部の農地で高齢化のため耕作困難となったため
ハ. その他()

3. 被害防除

イ. 周囲に農地はなく、被害を与えることはない
ロ. 隣接する農地には日照に配慮して植樹する。隣接者の同意あり
ハ. その他()

4. 転用施工計画

着工	年	月開始
完了予定年月	年	月予定

様式1

一時転用許可申請に関する事業計画書

1. 搬入（または搬出）する土量 m³

2. 搬入土の土質及び搬出元
 土質：
 搬出元： 市町村大字 番地より搬入
 土の取扱業者（土を購入する場合）名：

3. 土以外の搬入物の有無
 有 無
 ある場合の搬入物の種類
 数量（ 個）（ m³）

4. 一時転用期間中の被害防除措置
 素堀側溝 有 無
 仮設沈砂池 有 無
 板柵工その他の土留工（種類：）

5. 道路、水路の付け替え、用途廃止の要否
 ア. 道路の付け替え 要 否 道路の用途廃止 要 否
 イ. 水路の付け替え 要 否 水路の用途廃止 要 否
 ウ. 施行承認（里道等のカサ上げで管理者の承認を要するとき） 要 否

6. 用排水計画
 ア. 給水 要 不要（必要な場合の確保方法 ）
 イ. 雨水排水 集水及び排水の方法 U字溝設置 素堀側溝 自然排水
 （その他の方法 ）
 排水経路 を經由して 側水路（ 川）へ放流
 ウ. 雑排水 有 無 浄化槽 汲取式（その他 ）

7. 他法令による許認可関係
 他法令による許認可 要 否
 （以下必要な場合に記入）
 産業廃棄物処理法
 廃棄物の種類：一般廃棄物 産業廃棄物 特別管理廃棄物
 許可の主体：福岡県知事 市町村長
 許可申請：年 月 日付（許可申請中 許可済 許可更新済）

- *変更許可（構造、規模の変更）の場合
 許可申請：年 月 日付（申請中 許可済）
 採石法
 採石業者登録 年 月 日
 採取計画認可申請 年 月 日
 砂利採取法
 砂利採取業者登録 年 月 日
 採取計画認可申請 年 月 日
 その他
 法令名：
 許可（又は認可）申請 年 月 日

8. 施行の工程（該当項目につき実施期間を記入。工程表を別添してもよい。）

土砂等の搬入	年	月	日	～	年	月	日
土砂等の搬出	年	月	日	～	年	月	日
法面の整形	年	月	日	～	年	月	日
整地	年	月	日	～	年	月	日
雨水等排水工	年	月	日	～	年	月	日
防災工	年	月	日	～	年	月	日
その他雑工	年	月	日	～	年	月	日